**Ricorso per acquistare bene immobile**

**in nome e per conto del minore**

**Al Giudice Tutelare del Tribunale Ordinario di Catanzaro**

**I sottoscritti: Nome\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato/a il\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_ a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prov.(\_\_\_\_\_) residente a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_prov.(\_\_\_\_\_) in via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**e** Nome \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato/a il\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_ a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prov.(\_\_\_\_\_) residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_prov.(\_\_\_\_\_) in via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 genitori esercenti la potestà sul/la figlio/a minore:

 genitore esercente la potestà esclusiva sul/la figlio/a minore:

Nome \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_prov.(\_\_\_\_)

**PREMESSO**

**a.** che il/la suddetto/a minore ha ricevuto in regalo, dalla nascita ad oggi, somme di denaro;

**b.** che ad oggi il denaro accantonato e di cui dispone il/la minore è pari ad euro a

**c.** che si presenta una favorevole occasione per acquistare la piena proprietà dell’appartamento sito a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prov. ( \_\_\_\_\_ ), via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ al piano \_\_\_\_\_\_, composto di n° \_\_\_\_\_\_ locali, ingresso, sala, bagno, distinto nel N.C.E.U. del Comune di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prov. ( \_\_\_\_\_ ) come segue:

**PARTITA:**

foglio\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, mappale\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, subalterno\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

z.c. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Cat.\_\_\_\_\_\_\_\_, Cl. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, piano \_\_\_\_\_\_\_, rendita catastale euro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ per il prezzo di euro € ..,.

**d.** che è intenzione dei sottoscritti utilizzare la somma di € .., per far acquistare al/la minore la piena proprietà dell’appartamento sopra descritto, dato che la suddetta somma non produce al momento attuale interessi bancari rilevanti;

**e.** che le spese, imposte e tasse relative verranno integralmente pagate dai sottoscritti

**TUTTO CIO’ PREMESSO**

e ritenuto parte integrante e sostanziale, i sottoscritti

**CHIEDONO**

di essere autorizzarti, in nome e per conto del/la figlio/a minore:

 ad acquistare la piena proprietà l’usufrutto della porzione immobiliare di cui in premessa per un prezzo non superiore a quello indicato nell’allegata perizia estimativa di

€ .., ad intervenire all’atto di acquisto con espressa facoltà di:

\* convenire tutti quei patti, clausole o condizioni che si rendessero necessari e opportuni

\* rendere e sottoscrivere qualsiasi dichiarazione richiesta dalle vigenti disposizioni, anche fiscali, e fare quant’altro si rendesse necessario e opportuno. Sussistendo motivi di urgenza, si richiede l’applicazione dell’art. 741 c.p.c.

Catanzaro, lì \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Firme

Si allegano:

certificato catastale

perizia estimativa

autocertificazione stato di famiglia

Bollo di € 8,00.

Nota d’iscrizione in Camera di consiglio